

Stadtverwaltung Erfurt, Amt 60.03, 99111 Erfurt

Stadtverwaltung Erfurt Amt für  
 Gebäudemanagement  
 Arne Ott  
 Löberwallgraben 19  
 99096 Erfurt

Amt für Gebäudemanagement			
28. OKT. 2025			Kopie
PE-Nr.: 8789			WV
			Rü
23	100	200	300

Bauamt  
 Abt. Bauaufsicht  
 Warsbergstraße 3  
 99092 Erfurt  
 Kontakt  
 Frau Karstedt  
 Telefon: 0361/ 655-6022  
 Fax: 0361/ 655-6009  
 Zimmernr.: B.102

Aktenzeichen:  
 V 0436/2025-2  
 Erfurt, 23.10.2025

## Eingangsbestätigung

### Bauvorhaben:

- Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 65 ThürBO -  
 Neubau Freiwillige Feuerwehr Ilversgehofen

### Baugrundstück:

99089 Erfurt, Vollbrachtstraße  
 99089 Erfurt, Mittelhäuser Straße

Gemarkung Flur  
 Ilversgehofen 10

### Flurstück(e)

4/87 (neu); 4/84 (Teilfläche, alt); 4/86 (Teilfläche, alt)

Sehr geehrter Herr Ott,

hiermit bestätigen wir den Erhalt Ihres am 21.10.2025 eingegangenen Bauantrages. Der Vorgang wird unter dem oben genannten Aktenzeichen geführt. Wir bitten Sie, dieses Zeichen künftig im Schriftverkehr anzugeben.

Diese Mitteilung berechtigt nicht zum Baubeginn. Vor Aushändigung der Baugenehmigung darf mit den Bauarbeiten einschließlich des Baugrubenaushubs nicht begonnen werden. Zuwiderhandlungen können gemäß § 94 Thüringer Bauordnung mit einer Geldbuße geahndet werden.

Falls die Unterlagen gemäß der Thüringer Verordnung über Bauvorlagen und bauaufsichtliche Anzeigen (Thüringer Bauvorlagenverordnung -ThürBauVorlVO-) vom 23. März 2010 (GVBl. S. 129), geändert durch Verordnung vom 2. Dezember 2015 (GVBl. S. 212) nicht vollständig sind, werden Sie durch einen zuständigen Sachbearbeiter unterrichtet. Nachforderungen bleiben somit vorbehalten.

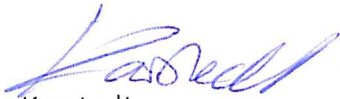
### Hinweis zur Prüfung der bautechnischen Unterlagen

Sofern für die Durchführung Ihres Vorhabens die Prüfung bautechnischer Nachweise (Standsicherheitsnachweis, Brandschutznachweis) gemäß § 72 Abs. 3 ThürBO erforderlich ist, weisen wir Sie vorsorglich darauf hin, dass die Prüfung aller bautechnischen Unterlagen nur durch unser Amt in Auftrag gegeben bzw. selbst vorgenommen werden darf.

Die Prüfung der bautechnischen Nachweise kann bereits vor Erteilung der Baugenehmigung veranlasst werden. Dies können Sie formlos beantragen. Auf Ihren Wunsch senden wir Ihnen ein Muster für die erforderliche Kostenübernahmeerklärung zu.

Nach dem Eingang dieser Kostenübernahmeerklärung erhalten Sie einen Bescheid über Vorausleistungen/Vorauszahlungen (Vorkasse) gemäß § 15 Thüringer Verwaltungskostengesetz. Prüfaufträge werden nach Eingang der Kostenübernahmeerklärung und Zahlungseingang bei der Stadtkasse ausgelöst.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag



Karstedt  
Sachbearbeiterin